

Số: 546/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 05 tháng 10 năm 2018

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Ngô Văn Thực tại thôn Cẩm Bào, xã Xuân Cẩm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang**

### **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 3297/PT-ĐKĐĐ ngày 02/10/2018; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1141/VPĐKĐĐ-PT ngày 03/10/2018,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

#### **Điều 1.**

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 248748, số vào sổ 01915 QSDĐ do UBND huyện Hiệp Hòa cấp theo Quyết định số 55/QĐ-UB ngày 24/12/2003 mang tên hộ ông Ngô Văn Thực. Thông tin cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 0;                      - Tờ bản đồ số: 0;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Cẩm Bào, xã Xuân Cẩm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

- Diện tích: 1516,0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất ở: 360,0 m<sup>2</sup> và đất vườn (nay là đất trồng cây lâu năm): 1156,0 m<sup>2</sup>;

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Ngô Văn Thực theo quy định của pháp luật;
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường;

**Điều 3.** Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Xuân Cẩm, hộ bà Vũ Thị Chúc (là vợ ông Ngô Văn Thực) và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

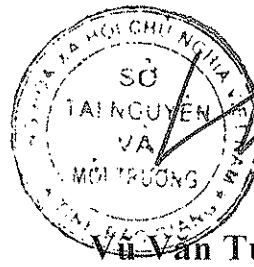
**Nơi nhận:** ✓

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

**Bản điện tử:**

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Vũ Văn Tường**