

Số: 526/QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 25 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Vi Văn Bấy
tại thôn Nuong, xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 162/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-CCTHADS về việc củng cố chế độ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho người được thi hành án;

Theo đề nghị của: Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn tại Công văn số 739/CV-THADS ngày 19/9/2018 về việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1099/VPĐKĐĐ-PT ngày 24/9/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Lục Ngạn cấp theo quyết định 507/QĐ-UB(H) ngày 21/11/2000 cho hộ ông Vi Văn Bấy, thường trú tại thôn Nuong, xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang. Thông tin cụ thể như sau:

- Diện tích: 5415,0 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất + Đất Vườn (CLN).
- Thời hạn: Lâu dài;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Nuong, xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

2. Lý do hủy: Thực hiện Quyết định thi hành án và cơ quan thi hành án không thu hồi được Giấy chứng nhận QSD đất (hộ gia đình ông Vi Văn Bẩy phải thực hiện thi hành án với phần diện tích 1440,0m² đất trồng cây lâu năm trong tổng diện tích 5415m² đất trên GCN đã cấp).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.
3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Ngạn; Chủ tịch UBND xã Kiên Thành, Hộ ông Vi Văn Bẩy và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

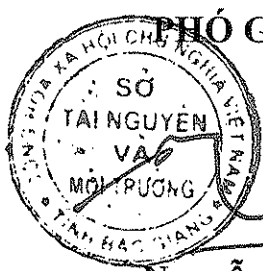
Nơi nhận: *h*

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Lục Ngạn (P/hợp);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Tuyền