

Số: 495/QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày 11 tháng 9 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho  
Bà Nguyễn Thị Thơm tại xã Xuân Hương, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang,

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Nguyễn Thị Thơm, sinh năm 1983, căn cước công dân số 024183000848, số sê ri CO 506126, số vào sổ cấp GCN: CS 01324 cấp ngày 28/6/2018, được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chỉnh lý và xác nhận ngày 24/7/2018. Thông tin cụ thể:

Địa chỉ thửa đất: Thôn Hương Mãn, xã Xuân Hương, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Thửa đất số: 02; Tờ bản đồ số: Trích đo ; Diện tích: 415,5m<sup>2</sup>.

Mục đích sử dụng đất: Đất ở nông thôn: 225m<sup>2</sup>; Đất CLN: 190,5m<sup>2</sup>

Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; Đất CLN: Đến ngày 15/10/2043

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho từ đất được Công nhận như giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Do gia đình khai báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lạng Giang: Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số mang tên bà Nguyễn Thị Thom, sinh năm 1983, căn cước công dân số 024183000848, số sê ri CO 506126, số vào sổ cấp GCN: CS 01324 cấp ngày 28/6/2018, được chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chính lý và xác nhận ngày 24/7/2018 theo quy định của pháp luật;

**Điều 3.** Các ông, bà Chánh văn phòng Sở, chi cục trưởng chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc văn phòng Đăng ký đất đai, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, UBND xã Xuân Hương, bà Nguyễn Thị Thom và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

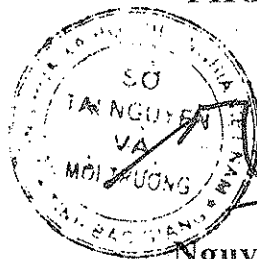
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – BTNMT;
- UBND huyện Lạng Giang;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (đưa trang WeB Sở);

**Bản điện tử:**

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Tuyên**