

Số: 78 /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày 19 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Mai Quang Dũng, bà Nguyễn Huấn Thị tại khu phố 5, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 162/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2005 của Chính Phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang tại Công văn số 919/CV-THADS ngày 28/11/2017 về việc đề nghị hủy bỏ và cấp mới Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 57/VPĐKĐĐ-PT ngày 15/01/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: X 012009 do UBND thị xã (nay là thành phố) Bắc Giang cấp ngày 21/7/2013, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất – Nay là Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang chỉnh lý ngày 10/10/2005. Giấy chứng nhận mang tên ông Mai Quang Dũng, bà Nguyễn Huấn Thị. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 268;
- Tờ bản đồ số: 04;
- Diện tích: 60,48 m²;
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở;
- Thời hạn: Đất ở: Lâu dài;

- Địa chỉ thửa đất: Cụm 5 (Nay là tổ dân phố số 8), phường Ngô Quyền, thị xã (nay là thành phố) Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Thực hiện Quyết định thi hành án và cơ quan thi hành án không thu hồi được Giấy chứng nhận QSD đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:


1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này theo quy định.

4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang; Chủ tịch UBND phường Ngô Quyền, ông Mai Quang Dũng, bà Nguyễn Huấn Thị và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Bắc Giang (P/hợp);
- Trung tâm CNTT TN&MT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Tuyên