

Số: 2084 /TNMT-VP

Bắc Giang, ngày 02 tháng 10 năm 2017

V/v giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử  
tri trước và trong kỳ họp thứ ba HĐND  
tỉnh khóa XVIII

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Bắc Giang

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang tại Công văn số 3281/UBND-TH ngày 22/9/2017 về việc báo cáo tiến độ, kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri và Công văn số 2671/UBND-TH ngày 07/8/2017 về việc giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và trong kỳ họp thứ ba, HĐND tỉnh khóa XVIII; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả giải quyết như sau:

Sở Tài nguyên và Môi trường được giao chủ trì giải quyết 10 ý kiến, kiến nghị. Tại Công văn số 232/TNMT-VP ngày 28/8/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã giải quyết, trả lời xong 07 ý kiến, kiến nghị. Nay, Sở xin trả lời thêm 03 ý kiến, kiến nghị còn lại, cụ thể như sau:

**Câu 1:**

Cử tri các huyện Lạng Giang, Lục Nam, Lục Ngạn, thành phố Bắc Giang đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo ngành chức năng kiểm tra, xem xét và xử lý việc xả khói bụi, tiếng ồn và xả nước thải tiếp tục tái diễn gây ô nhiễm môi trường của các doanh nghiệp: Công ty xi măng Hương Sơn, Công ty Khải Thừa Việt Nam, Công ty TNHH Khoáng sản Bắc Giang - Việt Trung, Công ty cổ phần Phân đạm và Hóa chất Hà Bắc và Bệnh viện Ung bướu tỉnh Bắc Giang.

Sau khi Chủ tịch UBND tỉnh có văn bản giao nhiệm vụ, Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng kế hoạch kiểm tra đột xuất việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với 05 tổ chức, doanh nghiệp có tên trên để xác minh, giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri.

Tại Công văn số 232/TNMT-VP ngày 28/8/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường đã báo cáo kết quả kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với Công ty Khải Thừa Việt Nam, Công ty cổ phần Phân đạm và Hóa chất Hà Bắc, Bệnh viện Ung bướu tỉnh Bắc Giang.

Nay, Sở xin báo cáo kết quả kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với 02 công ty còn lại là: Công ty xi măng Hương Sơn, Công ty TNHH Khoáng sản Bắc Giang - Việt Trung.

**1. Đối với Công ty cổ phần xi măng Bắc Giang:**

Trong quá trình giám sát, Sở Tài nguyên và Môi trường phát hiện ngày 01/7/2017 Công ty có sự cố về điện dẫn đến bụi, khí thải không được xử lý, thải

trực tiếp ra môi trường. Đoàn giám sát đã yêu cầu Công ty thực hiện khắc phục ngay và sau khoảng 15 phút công ty đã vận hành trở lại thiết bị xử lý bụi, khí thải.

Từ thực tế trên cho thấy phản ánh của cử tri là có cơ sở.

Ngày 31/8/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lạng Giang, UBND xã Hương Sơn tổ chức làm việc với Công ty, kết quả cho thấy: Công ty đang duy trì vận hành hệ thống thu gom, xử lý bụi, khí thải từ lò nung và khu vực nghiền nguyên liệu trước khi thải ra ngoài môi trường; đã ký hợp đồng với Công ty TNHH Môi trường xanh Gia Phong thực hiện lắp đặt hệ thống quan trắc khí thải tự động liên tục. Công ty cam kết tiếp tục duy trì vận hành thường xuyên các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường đảm bảo không gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến khu vực xung quanh.

Trong thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với UBND huyện Lạng Giang, UBND xã Hương Sơn và UBND xã Quang Thịnh tăng cường kiểm tra, đôn đốc, giám sát việc thực hiện công tác bảo vệ môi trường đối với Công ty cổ phần xi măng Bắc Giang và yêu cầu Công ty thực hiện lắp đặt hệ thống quan trắc khí thải tự động liên tục và đầu nối truyền số liệu về Sở Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, giám sát.

## *2. Đối với Công ty TNHH khoáng sản Bắc Giang - Việt Trung:*

Ngày 05/9/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Ngạn, UBND xã Hộ Đáp tổ chức làm việc với Công ty TNHH khoáng sản Bắc Giang - Việt Trung. Kết quả như sau:

Tại buổi làm việc, UBND xã Hộ Đáp cho biết có nhận được ý kiến của cử tri phản ánh về việc Công ty đổ thải quặng đuôi tại khu vực bãi thải của công ty phía trên đỉnh đồi, có nguy cơ xảy ra sự cố sạt lở, vỡ đập; đôi khi có tình trạng đất, bùn rơi vãi tại khu vực đường giao thông phía trước cổng vào Nhà máy ảnh hưởng đến hoạt động giao thông của nhân dân; vào những ngày mưa có hiện tượng Công ty xả nước thải ra hồ Đèo Vàng.

Kết quả xem xét thực tế: Công ty đã đầu tư, bố trí 04 hồ lắng chứa nước thải, trên mặt bờ hồ lắng dùng bạt nhựa chống thấm; không có hoạt động xả nước thải, nước mưa ra ngoài môi trường; đã thực hiện bố trí mương thoát nước mưa tại khu vực phía Bắc cạnh hồ lắng nước thải; Công ty có thực hiện việc lót đáy chống thấm hồ lắng số 3, 4 và sử dụng tuần hoàn nước thải sản xuất, nước mưa. Công ty được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường theo nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Tại khu vực bãi chứa quặng đuôi đang có hoạt động đổ thải chất thải của Công ty, tại bờ đập chắn của bãi chứa có một số vị trí bị dạn nứt. Theo báo cáo của Công ty: trong thời gian tới, Công ty đầu tư dây chuyền sản xuất mới sẽ tái sử dụng lại chất thải này, giảm thiểu tác động đến môi trường.

Tại buổi làm việc, Công ty cam kết duy trì vận hành thường xuyên các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường trong quá trình hoạt động; tăng cường kiểm tra, gia cố bờ đập các hồ chứa, khu vực bãi thải, phòng ngừa các sự cố có thể xảy ra; không xả nước thải ra ngoài môi trường.

Đoàn làm việc yêu cầu Công ty TNHH khoáng sản Bắc Giang - Việt Trung: Tiếp tục duy trì vận hành thường xuyên các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường theo nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt; thực hiện việc gia cố những vị trí bị dạn nứt của bờ đập bãi chứa, không để sự cố xảy ra; thường xuyên tổ chức kiểm tra, rà soát, thực hiện khơi thông, nạo vét cống, rãnh thu gom nước mưa, nước thải; vệ sinh đất đá, bùn rơi vãi tại khu vực đường giao thông phía trước cổng Nhà máy.

Thời gian tới, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục phối hợp với UBND huyện Lục Ngạn và cơ quan liên quan tăng cường đôn đốc, kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với Công ty, kịp thời xử lý các hành vi vi phạm theo quy định.

#### **Câu 2:**

**Cử tri xã Đông Vương, Đông Sơn và một số xã huyện Yên Thế phản ánh: Diện tích đất lâm nghiệp đã được UBND huyện giao và cấp sổ bìa xanh nhưng hiện nay UBND tỉnh lại có quyết định giao cho Công ty Lâm nghiệp Yên Thế (cấp chồng lên diện tích mà nhân dân đang sử dụng) mà không thông báo, không đền bù cho nhân dân. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo kiểm tra xem xét giải quyết vấn đề này.**

Để giải quyết nội dung này, ngày 27/7/2017 UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 1289/QĐ-UBND về việc thành lập tổ công tác liên ngành để kiểm tra rà soát về hoạt động quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp và đơn thư có liên quan đến Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Yên Thế. Trong đó có đ/c Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường làm tổ trưởng và đ/c Phó Chánh Thanh tra Sở làm thành viên. Sau khi xem xét, giải quyết, ngày 27/9/2017, Tổ công tác đã có báo cáo số 270/BC-TNMT, trong đó có nội dung:

Theo quy định của pháp luật đất đai và thực hiện Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 06/12/2006 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt phương án chuyển đổi Lâm trường Yên Thế thành Công ty Lâm nghiệp Yên Thế, Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 07/7/2010 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Phê duyệt Đề án chuyển đổi Công ty lâm nghiệp Yên Thế thành Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp Yên Thế, trong đó có yêu cầu Công ty phải làm thủ tục thuê rừng gắn với thuê đất lâm nghiệp trước khi cấp giấy CNQSD đất.

Thực hiện Công văn số 4043/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 01/11/2011 của Tổng cục Quản lý đất đai và Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp, sau khi tiến hành đo đạc, rà soát cắm mốc, xác định ranh giới với các chủ sử dụng đất liền kề, diện tích đất Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp Yên Thế đang thực tế quản lý, sử dụng là 2.341 ha.

Ngày 25/12/2014, Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp Yên Thế có đơn xin thuê đất, thuê rừng để sản xuất kinh doanh lâm nghiệp với diện tích là 1.837,66 ha của 96 thửa đất tại 10 xã, thị trấn thuộc huyện Yên Thế.

Ngày 27/01/2015, UBND tỉnh Bắc Giang đã ban hành Quyết định số 35/QĐ-UBND cho Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp Yên Thế thuê đất gắn với

thuê rừng với diện tích 1.837,66 ha và được cấp 91 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất được thuê.

Qua làm việc với UBND huyện Yên Thế, các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện và Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Yên Thế, thấy: từ năm 1994 khi triển khai trồng rừng dự án PAM, 327, 661; Lâm trường Yên Thế trước đây đã cấp sổ lâm bạ (*sổ bì a xanh*) cho các hộ thực hiện dự án.

Năm 1996, thực hiện Nghị định 01/CP ngày 04/01/1995 của Chính phủ quy định về việc giao khoán đất sử dụng vào mục đích đất sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp... trong các doanh nghiệp Nhà nước; thực hiện Công văn số 206/UB ngày 18/5/1996 của UBND huyện Yên Thế về việc thực hiện Nghị định 01/CP; Lâm trường Yên Thế đã tiến hành thu hồi sổ lâm bạ đã cấp cho người dân trước đây để thay bằng Hợp đồng khoán giữa Lâm trường với các hộ dân nhận đất khoán để sản xuất Lâm nghiệp. Diện tích các hộ được cấp sổ bì a xanh trước đây chủ yếu nằm trong diện tích Lâm trường được giao quản lý, sử dụng.

Trước khi làm thủ tục cho Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Yên Thế thuê rừng gắn với thuê đất lâm nghiệp và cấp giấy CNQSD đất, Sở Tài nguyên và Môi trường đã yêu cầu UBND huyện Yên Thế và Công ty tiến hành rà soát đo đạc, cắm mốc, xác định ranh giới với các chủ sử dụng đất liền kề để đảm bảo không cấp trùng với phần diện tích các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và đã được cấp bì a xanh.

Việc UBND tỉnh cho Công ty TNHH một thành viên lâm nghiệp Yên Thế thuê rừng gắn với thuê đất lâm nghiệp và Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền của Chủ tịch UBND tỉnh cấp giấy CNQSD đất cho Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp Yên Thế là đúng quy định của pháp luật, không có trường hợp nào chồng lấn lên diện tích đất của hộ gia đình, cá nhân đã được cấp bì a xanh.

### **Câu 3:**

**Cử tri huyện Hiệp Hòa đề nghị UBND tỉnh sớm có hướng dẫn việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở đối với diện tích đất xen kẹt; đất nông nghiệp trồng cây hàng năm (kể cả đất lúa) sang đất trồng cây lâu năm và đất nuôi trồng thủy sản để sử dụng có hiệu quả hơn.**

Nội dung này, Sở Tài nguyên và Môi trường xin được trả lời như sau:

a. Việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở đối với diện tích đất xen kẹt:

- Hiện nay Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành chưa có quy định đối với việc xử lý phần diện tích đất nông nghiệp nhỏ lẻ, xen kẹt được chuyển mục đích sử dụng sang đất ở nên tạm thời những trường hợp này chưa xem xét, xử lý được; trong thời gian tới Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham mưu UBND tỉnh đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường có hướng dẫn giải quyết.

b. Việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trồng cây hàng năm (kể cả đất trồng lúa) sang đất trồng cây lâu năm và đất nuôi trồng thủy sản để sử dụng có hiệu quả hơn:

- Việc chuyển từ đất nông nghiệp trồng cây hàng năm (kể cả đất trồng lúa) sang đất trồng cây lâu năm và đất nuôi trồng thủy sản được quy định tại điểm a, khoản 1, điều 57 Luật Đất đai năm 2013: “Chuyển đất trồng lúa sang trồng cây lâu năm, đất trồng rừng, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối là nội dung phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền”.


- Tại điểm 7, khoản 11, điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai quy định như sau:

“Hộ gia đình, cá nhân phải đăng ký chuyển đổi cơ cấu cây trồng trên đất trồng lúa với Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất;

Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có đất xem xét quyết định loại cây trồng lâu năm được chuyển đổi. Việc chuyển đổi sang trồng cây lâu năm đó không làm mất đi các điều kiện phù hợp để trồng lúa trở lại như không làm biến dạng mặt bằng, không gây ô nhiễm, thoái hóa đất trồng lúa; không làm hỏng công trình giao thông, công trình thủy lợi phục vụ trồng lúa và phù hợp với kế hoạch chuyển đổi cơ cấu cây trồng từ trồng lúa sang trồng cây lâu năm của xã”.

Việc đổ đất, cải tạo lại cơ cấu đất để trồng cây ăn quả làm mất đi điều kiện trồng lúa trở lại nên không phù hợp với quy định tại điểm 7, khoản 11, điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP.

Trên đây là báo cáo kết quả giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và trong kỳ họp thứ ba, HĐND tỉnh khóa XVIII. Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị Văn phòng UBND tỉnh tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Lưu: VT.

\* Bản điện tử:

- Như trên;

- LDS;

- pth@bacgiang.gov.vn;

- longnb@bacgiang.gov.vn;

- Các phòng, chi cục thuộc Sở, VPS.

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Tuyên

